

Opdrachtbevestiging Totaaloverzicht opties

Datum 31-8-2026
Project Wetterhiem - Leeuwarden
Bouwnummer **Singelwoningen 2**

Klantgegevens

Hierbij bevestigen wij de door u geselecteerde opties uit "Ruwbouw opties 'Middelsee'"

Koperskeuzes

Indelingsopties

001	Uitbouw begane grond 1,2m	1 x	€ 19.100,00
De optie betreft het uitbreiden van de woonkamer over de volle breedte van de woonkamer op de begane grond aan de achterzijde van de woning met ca. 1200 mm. De basis gevelkozijnen worden in dezelfde positie in de gevel geplaatst. Vloer, wand en plafond worden conform de overige wanden van de woonkamer afgewerkt. De vloerverwarming wordt uitgebreid. Aan de buitenzijde wordt dezelfde gevelsteen gebruikt als de basiswoning. De muur wordt beeindigd met een aluminium daktrim en op het platte dak wordt bitumineuze dakbedekking aangebracht op een isolatieplaat. Op de gevel wordt een hemelwaterafvoer gemonteerd met stadsuitloop en aansluiting op de riolering. Het plafond is dan gelijk aan de woonkamer, ca. 2,60 m1 hoog. De berging schuift naar achteren. Eventuele extra pv-panelen door herziening van de BENG berekening zijn bij de prijs inbegrepen. Zie optietekening VK-01-01			

Hierbij bevestigen wij de door u geselecteerde opties uit "Afbouw opties 'Middelsee'"

Koperskeuzes

Casco

CBT	Toilet en badkamer casco uitvoeren	1 x	€ -4.955,00
-----	------------------------------------	-----	-------------

Basis vloer- en wandtegелwerk en het sanitair vervalt voor de toilet en badkamer.

De minderprijs is inclusief vervallen kit- en kimbandwerkzaamheden. De aansluitleidingen voor sanitair en installatiewerk worden op de standaard plaats afgedopt geleverd.

Deze optie is onlosmakelijk verbonden met een gelimiteerde garantieregeling (Woningborg).

Voor het afwerkingsniveau, zie omschrijving "Casco badkamer en toilet".

Totaal incl. BTW	€ 14.145,00
------------------	-------------

Graag deze lijst goed controleren. Mochten er onvolkomenheden in staan graag binnen 7 dagen reageren. Hierbij komen alle voorgaande opdrachtbevestigingen te vervallen.