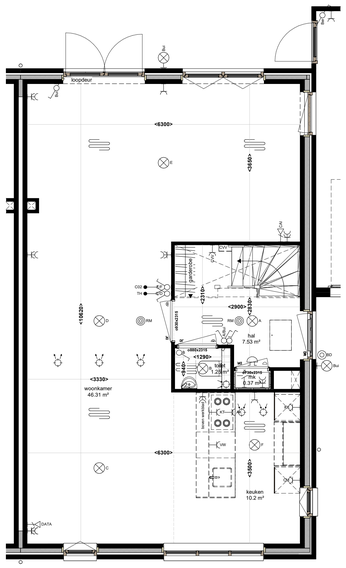
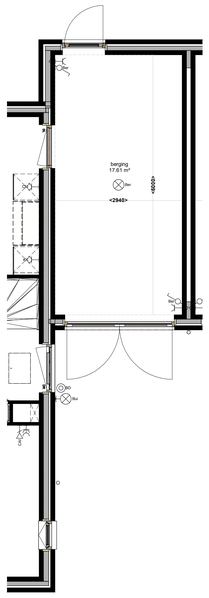
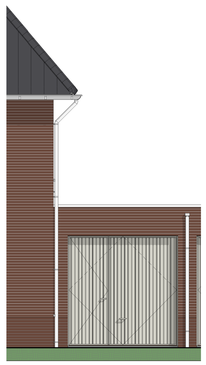


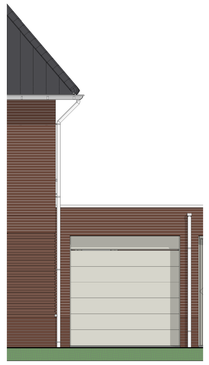
OPTIE M.A.14 - KEUKENINSTALLATIE NAAR VOORZIJDE VAN DE WONING



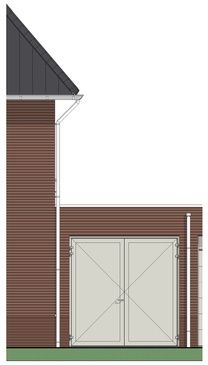
OPTIE M.A.03 - GEISOLEERDE BERGING



OPTIE M.A.56 - LOOPDEUR IN STALEN KANTELDEUR IN BERGING



OPTIE M.A.57 - SECTIONAALDEUR IN BERGING



OPTIE M.A.59 - DUBBELE DEUR IN BERGING

RENVOOI VOORZIENINGEN

LOOS	aansluitpunt, onbedraad	KK	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv koelkast (100mm+vl)
CAI	aansluitpunt data, CAI	AK	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv afzuigkap (2250mm+vl)
DATA	aansluitpunt data	KT	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv kooktoestel (650mm+vl)
CO2	aansluitpunt, bedraad, CO2	VW	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv vaatwasser (650mm+vl)
TH	aansluitpunt, bedraad, thermostaat o.v.	CVV	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv CV-verdeler (300mm+vl)
	schakelaar, enkelpolig	E-RAD	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv elektrische radiator (650mm+vl)
	schakelaar, wissel	MV	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv mechanische ventilatie (650mm+vl)
	schakelaar, dubbel	OMV	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv omvormer (650mm+vl)
	WCD zonder lichtpuntaansluiting, plafond	WP	aansluitpunt krachtstroom, 1-voudig, tbv warmtepomp (2000mm+vl)
	WCD zonder lichtpuntaansluiting, wand	PV	aansluitpunt pv-panelen
	beltransformator, drukker	CAP	centraal aanzicht (650mm+vl)
	beltransformator, schel	AD	aardingsmatje
	rookmelder		mechanische ventilatie afvoerpunt plafond
	wandcontactdoos, 1-voudig met randaarde		mechanische ventilatie aanvoerpunt plafond
	wandcontactdoos, 2-voudig met randaarde, verticaal		mechanische ventilatie aanvoerpunt wand
WM	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv wasmachine (850mm+vl)		elektrische radiator of convector (CONV)
WD	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv wasdroger (850mm+vl)		vloerverwarming
CM	wandcontactdoos, 1-voudig, tbv combi-magnetron (100mm+vl)		vloerluik
			tegelwerk

RENVOOI KLEUR EN MATERIAAL 2^1KAPWONING

GEVELS BLOK A, E, F

baksteen (vanderSanden) Saltora, rood bont halfsteensverband

voegwerk zwart grijs

metselwerk plint

baksteen (vanderSanden) Saltora, rood bont halfsteensverband

voegwerk antraciet

metselwerk gevel

baksteen (vanderSanden) Saltora, rood bont halfsteensverband

voegwerk antraciet

metselwerk accenten

GEVELS BLOK B, C, D

baksteen (vanderSanden) Saltora, rood bont halfsteensverband

voegwerk antraciet

metselwerk plint

baksteen (vanderSanden) Saltora, rood bont halfsteensverband

voegwerk zwartgrijs

metselwerk gevel

baksteen (vanderSanden) Saltora, rood bont halfsteensverband

voegwerk zwartgrijs

metselwerk accenten

KOZIJNEN, RAMEN EN DEUREN

kozijnen	hout	grijswit (RAL9002)
draaiende delen	hout	grijswit (RAL9002)
garage deuren	staal/aluminium	grijswit (RAL9002)
waterslagen	beton	grijs
geveldragers	staal	grijswit (RAL9002)
dorpels deuren	Hollonite	antraciet

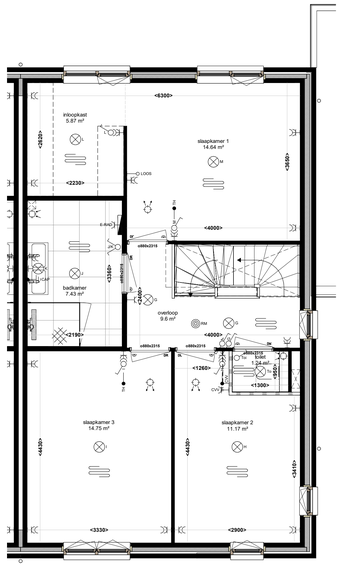
DAKEN, LUIFELS EN OVERSTEKKEN

dakpannen	keramische OVH klassiek	zwart satinet
dakgoot	aluminium	zinkkleur
hemelwaterafvoeren	aluminium	zinkkleur
dakrand bergingen	aluminium	grijswit (RAL9002)

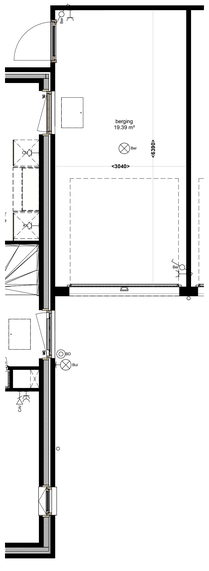
MAKELAARSOPTIES 2^1KAP WONINGEN (gegetekend*)

M.4.8.01	uitbreiding aan achterzijde 2,42m
M.4.8.02	uitbreiding aan achterzijde 1,43m
M.A.03	geïsoleerde berging
M.A.07	kruipluik in berging
M.A.14	verplaatsen basis keukeninstallatie naar de voorzijde woning
M.A.26	dakkapel in het dakvlak aan de achtergevel
M.A.56	loopdeur in stalen kanteldeur in berging
M.A.57	sectionaaldeur (on-geïsoleerd) in berging
M.A.59	dubbele deuren IN berging
M.A.99	creëren van een separaat toilet op de eerste verdieping
M.A.xx1	indeling berging tot slaapkamer met badkamer blok BCD
M.A.xx2	indeling berging tot slaapkamer met badkamer blok AEF

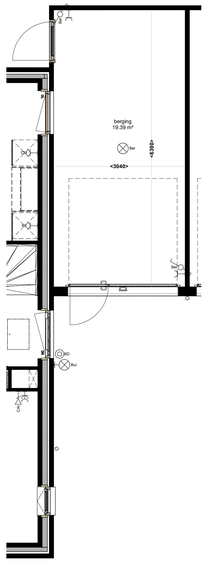
* de opgenomen makelaarsopties op deze tekeningen zijn enkel een deel van de volledige lijst aan opties



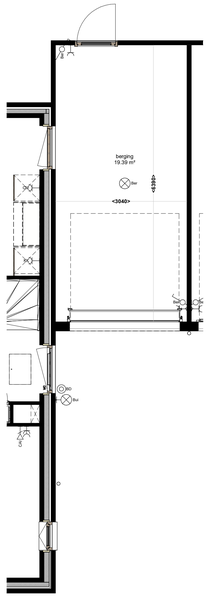
OPTIE M.A.99 - CREEREN VAN SEPARAAT TOILET OP DE EERSTE VERDIEPING



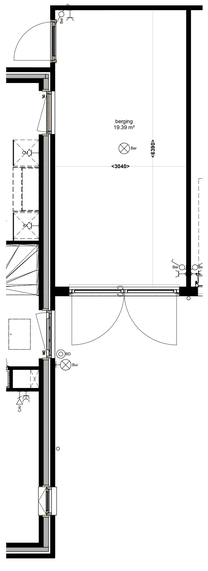
OPTIE M.A.07 - KRUIPLUIK IN BERGING



OPTIE M.A.56 - LOOPDEUR IN STALEN KANTELDEUR IN BERGING



OPTIE M.A.57 - SECTIONAALDEUR IN BERGING



OPTIE M.A.59 - DUBBELE DEUR IN BERGING

Aannemer behoudt zich het recht voor geringe wijzigingen in deze verkooptekeningen en bijbehorende technische omschrijving aan te brengen indien zij dit uit (installatietechnisch / constructief oogpunt noodzakelijk acht en voor zover de kwaliteit van de woning hierdoor niet nadelig wordt beïnvloed.
Aansluitpunten en installaties zijn indicatief aangegeven en conform NPR3215, tabel 01, categorie B.
De maten kunnen in de praktijk afwijken van de maatvoering op tekening en de tegeldindeling is indicatief weergegeven.

De Eilanden

STOUT VAN HERK GROEP

BB architecten

Bouwonderneming Stout B.V.
Stationspark 1100
3364 DA SLIEDRICHT
Tel. 088 - 440 10 00
www.stout.nl

opdrachtgever:
Ten Brinke Inspire Vastgoedontwikkeling

projectomschrijving:
De Eilanden 2^1kapwoningen

bladomschrijving
MAKELAARSOPTIES 2^1KAP

datum	Nr : gewijzigd	schaal:	formaat:
05-06-2026		1:50	A0 (1189x841)

projectnummer
23059

status
DEFINITEF

bloknummer | bouwnummer

bladnr:
PC-(MO)-101