

PRIJSLIJST



TWEE-ONDER-ÉÉN-KAPWONINGEN

BWNR.	VOORLOPIG	PERCEELSOPP.	WOONOPP.(CIRCA)	KOOPSOM V.O.N.
1	A+++	202 m²	130 m²	€ 507.500
2	A+++	201 m²	130 m²	€ 505.000
3	A+++	203 m²	130 m²	€ 505.000
4	A+++	233 m²	130 m²	€ 517.500
5	A+++	288 m²	130 m²	€ 535.000
6	A+++	202 m²	130 m²	€ 505.000
7	A+++	201 m²	130 m²	€ 505.000
8	A+++	200 m²	130 m²	€ 507.500

d.d. 30-10-2025

De vermelde verkoopprijzen zijn vrij op naam (V.O.N.) en inclusief:

- Overdrachtsbelasting of BTW indien van toepassing, wettelijke wijzigingen worden doorberekend.
- Grond- en bouwkosten.
- Aansluitkosten nutsvoorzieningen m.u.v. CAI, telefoon en internet.
- Architect, Constructeur, Makelaar en overige advieskosten.
- Notariskosten leveringsakte perceel.
- Kosten garantieregeling Woningborg
- Kadastrale inmeting.

Overig:

- Inhoud is berekend volgens NEN 2580.
- Kaveloppervlakte, inhoud en gebruiksoppervlakte zijn indicatief, afwijkingen geven geen recht tot verrekening.
- Grondkosten rentedragend twee weken na start bouw.
- Met deze prijslijst zijn eerder uitgegeven prijslijsten komen te vervallen.
- Onze aanbiedingen zijn, tenzij anders aangegeven geheel vrijblijvend.
- De aankoop van een woning of appartementsrecht zal geschieden met een Koop- aannemingsovereenkomst.
- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Wijzigingen in de prijs- en optielijst zijn voorbehouden.
- Deze prijslijst is met zorg samengesteld, eventuele druk- en zetfouten voorbehouden.

Niet in de V.O.N. verkoopprijzen inbegrepen zijn o.a.:

- Afsluitprovisie hypotheek, hypotheekakte- en notariskosten.
- Kosten voor eventuele aanvraag nationale hypotheekgarantie.
- Rentekosten over het aandeel grondkosten en vervallen bouwtermijnen.
- Renteverlies bij latere aanvang bouw.
- Meer- en minderwerk, opties.
- Keuken.

