Home Base New Brooklyn type SPZ



raamkozijnen tpv voorgevel voorzien van screen (S)

voorgevel



raamkozijnen tpv voorgevel voorzien van screen (S)

voorgevel



raamkozijnen tpv voorgevel voorzien van screen (S)

voorgevel



achtergevel



achtergevel

KLEUR- EN MATERIAALENSTAAT

Dakbedekking : APP-dakbedekking

Hardhouten kozijnen : Geelgrijs RAL 7034

Draaibare delen : Geelgrijs RAL 7034

Ventilatieroosters : Geelgrijs RAL 7034

Houten voordeur : Geelgrijs RAL 7034

Houten terrasdeuren : Geelgrijs RAL 7034

Aluminium afdekkap plaatdak : Koperbruin RAL 8004

Screens : Geelgrijs RAL 7034

Stalen hoeklijnen (gepoedercoat) : Geelgrijs RAL 7034

Waterslagen : Aluminium, Koperbruin RAL 8004

Hekwerken (gepoedercoat stripstaal) Geelgrijs RAL 7034

Gevelsteen : wit, fa. Wit Wase Windsor Reds 33N995
voegwerk : 2mm verdiept Bruil E1000 wit

Accentmetselwerk : wit, fa. RozaRood Wase Rosé 33N994
voegwerk : 2mm verdiept Bruil E1000 wit

Metselverband: Hoofdmak halfsteens, doorlopende banden, plinten en rollagen tegelverband

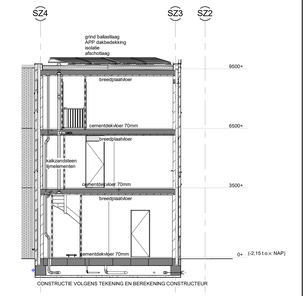
Gevelelementen stucwerk : Koperbruin RAL 8004

HWA voor- linker zijgevel : PVC met zinken afdekkap (naturel)

HWA achtergevel: PVC, grijs

Buitenverlichting / huisnr: Antraciet armatuur met wit glas en zwarte cijfers

Deurbel: mat RVS



doorsnede

BENG:

- Platdak: PIR 150mm, Rc = 6.30 m²K/W
- Spouwmuur: Ursa Walltec reflex 131mm, Rc = 4.70 m²K/W
- Begane grondvloer Rc = 5.00 m²K/W
- Triple glas HR+++ U-waarde = 0.70 W/m²K
 (Hoordeur HR++ U-waarde = 1.5 W/m²K)

Ventilatie: Duco Silent System CO2 met CO2 sensoren in alk en hal/pk met Nightboost
Verwarming: Stadsverwarming
Qv10 = 0,30 dm3/s per m2 - dE bouwbesluit

bnr 14: 3 stuks zonnepanelen (440 W/p/paneel)
bnr 15: 6 stuks zonnepanelen (440 W/p/paneel)
bnr 16: 6 stuks zonnepanelen (440 W/p/paneel)

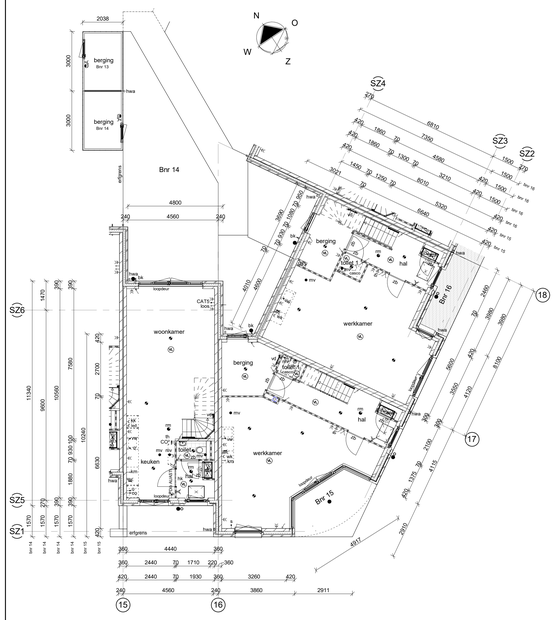
plafondlichtpunt	mv	afzuigunit mech. ventilatie	r	radiator	schuifdeur
wandlichtpunt	las	buitenlamp	rg	rolgang afgekipt	kanteldeur
buitenlichtpunt	bs	bedieningsschakelaar mv-unit	RH	relatieve vochtigheids sensor	zelfsluitende deur
rookmelder vigna NEN 2555	CAT _	netwerkkabel (typenummer)	sti	standleiding	brandwerende zijde deur
enkelpolige schakelaar	om	combinaregelrun	sp	schrijfspot	gipsbeton normaal
serieschakelaar	co	combi-oven	th	thermostaat	gipsbeton hydro
wissel schakelaar	CO2	CO2 sensor (mv-unit)	vw	vaatwasser	gipsbeton zwaar
dimmer schakelaar	dr	droger	v	ventilatie (rooster)	spouwmuur
enkele wandcontactdoos geaard	ka	houten binnendeurkozijn (stomp dl)	vd	verdeler stoomverwarming	gevelmetselwerk
enkele wandcontactdoos waterdicht	hwa	hemelwaterafvoer	wa	wasautomaat	kalkzandsteen wand
dubbele wandcontactdoos geaard	ip	infrarood paneel	wh	wasemkap	betonmen elsteenwand
dubbele wandcontactdoos waterdicht	ka	koffiemalapaneel	ws	waterontharder	hSB wand
Perlex (ZeZSV)	km	kookmeubel	ww	warmwater (afgedopt)	voorziening
bedrukknop	kw	koudwater (afgedopt)	zb	zonder bovenlicht	buitenkozijnen voldoen aan de -20dB eis
beltinstallatie	mk	materiaal (vigna, NEN 2769)	33dB	geluidswerende deurset (dS)	dagmaat binnendeuren 850*2300mm
1 boss aansluitpunt onderdraad	o	oven	•	doorvalveilig glas	dagmaat voordeur 900*2300mm
aansluitpunt bedraad	p	paneel	□	brandwerend glas	
aansluitpunt draadloos	q	quooker	*	meetjes	

De afgebeelde kleuren kunnen afwijken van de werkelijkheid. Derhalve kunnen geen rechten ontleend worden aan de op deze tekening getoonde kleuren.

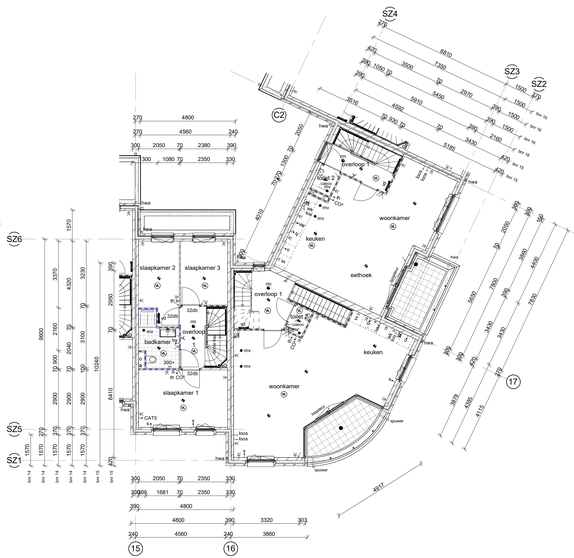




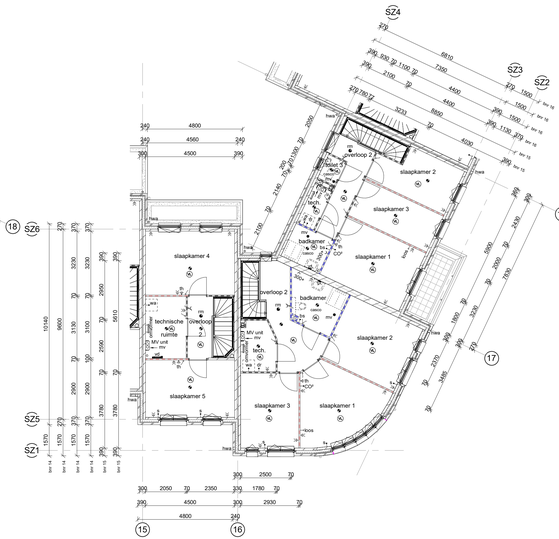
Nr.	Wijz. d.d.	Getekend	Omschrijving
K	23-09-2026	AF	Zie registratieformulier
J	31-03-2026	AF	Zie registratieformulier
I	23-03-2026	AF	Zie registratieformulier
H	08-12-2025	AF	Zie registratieformulier
G	01-12-2025	AF	Zie registratieformulier
F	25-11-2025	AF	Zie registratieformulier
E	05-09-2025	AF	Zie registratieformulier
D	16-06-2025	AF	Zie registratieformulier
C	03-03-2025	AF	Zie registratieformulier
B	17-02-2025	AF	Zie registratieformulier
A	05-02-2025	AF	Zie registratieformulier



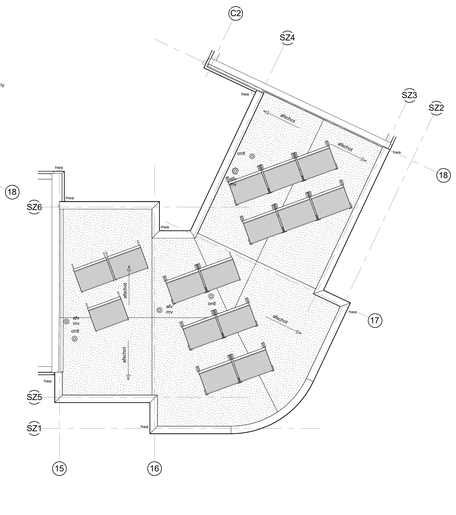
begane grond



1e verdieping



2e verdieping



Platdak

bnr's:	14 t/m 16
project:	Home Base New Brooklyn
dossier:	23032
onderdeel:	Gevels en plattengronden type SPZ
blad:	130
datum:	18-12-2024
schaal:	1:100
get.:	AF
afm.:	594x1300

Heutink
Sluiskraat 1 8281JJ Genemuiden 038-3854344 www.heutinkgroep.nl info@heutinkgroep.nl